



VÅRMÖTESHANDLINGAR DJURSHOLMS GOLFKLUBB 2026



”Djursholms golfklubb ska vara en attraktiv och respekterad familjeklubb där trivsel, spelglädje, kvalitet, golftradition och gemenskap står i fokus.”

Kallelse till Vårmöte i Djursholms Golfklubb

verksamhetsåret 1 januari 2025 – 31 december 2025

***Medlemmarna i Djursholms Golfklubb kallas härmed till vårmöte tisdag
28 april 2026 kl 19.00 i DGK Indoor***

(med reservation för ändring av lokal)



Värmöte Föredragningslista

1. Mötets öppnande.
2. Upprop och fastställande av röstlängd för mötet.
3. Fråga om mötet har utlysts på rätt sätt
4. Fastställande av föredragningslista.
5. Val av ordförande och sekreterare för mötet.
6. Val av två protokolljusterare, tillika rösträknare som jämte mötets ordförande skall justera mötesprotokollet
7. a) Styrelsens verksamhetsberättelse för det senaste verksamhetsåret,
b) Styrelsens årsredovisning (resultat- och balansräkning) för det senaste räkenskapsåret samt förslag till vinstdisposition
8. Revisorernas berättelse över styrelsens förvaltning under det senaste verksamhets- och räkenskapsåret
9. Fastställande av resultat- och balansräkning samt disposition av överskott respektive underskott i enlighet med balansräkningen
10. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen för den tid som revisionen avser
11. Behandling av styrelsens förslag och i rätt tid inkomna motioner
 - a) Styrelsens förslag gällande investering i renovering och upprustning av Djursholms Golfklubbs Klubbhus. (Beslutsunderlag skickas senast 7 dagar före mötet)
12. Övriga frågor (information och diskussion)
13. Mötets avslutande



FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Djursholms Golfklubb 1 januari 2025 - 31 december 2025

Verksamhet

Djursholms Golfklubb är en ideell förening som bildades 1931. Klubben överlät genom separata avtal hösten 1999 driften och skötseln av sina anläggningar till det helägda dotterbolag, Källgärdet Golf AB.

Djursholms Golfklubb drivs med ändamålet att främja golfspelets utövande och i sådant syfte hålla golfbana i Djursholm. Klubben arrenderar marken av Djursholms AB via ett arrendeavtal som löpte till och med 2025. Nytt avtal är påskrivet som gäller från 2026 och 15 år framåt.

Klubben har sitt säte i Danderyd

Väsentliga händelser

Allmänt

Säsongen 2025 har präglats av hög kvalitet på anläggningen och positiv återkoppling från både medlemmar och gäster.

Players First-undersökningen visar fortsatt starka resultat, med förbättringar jämfört med föregående år och nivåer över rikssnittet i de flesta kategorier. Klubben fortsätter därmed att ta steg i utvecklingen mot vision 2030.

Under året spelades 26 177 ronder på 18-hålsbanan, varav 75 % av medlemmar. På 9-hålsbanan spelades 19 832 ronder, varav 57 % av medlemmar.

Golfklubben bedriver sin verksamhet i enlighet med den miljöplan som är antagen av klubben.

Golfbanor och anläggning

18-hålsbanan har under säsongen hållit mycket hög kvalitet, vilket återspeglas i återkommande positiv feedback.

En betydande åtgärd under året är renoveringen av dammen vid hål 3, vilken stärkt både banans visuella uttryck och spelstrategiska värden.

På 9-hålsbanan genomfördes under hösten slitsdränering och på 18-hålsbanan luftning av fairways i syfte att ytterligare förbättra spelkvaliteten kommande säsonger.

Utvecklingsprojekt

DGK Indoor

Klubbens inomhusanläggning DGK Indoor öppnade i januari 2025. Intresset har varit stort och beläggningen har överträffat prognoserna.

Anläggningen är tillsvidare öppen för medlemmar, vilket säkerställer tillgänglighet och stärker medlemsnyttan.

Klubbhus

Under året har renovering av klubbhusets källarplan, inklusive stammar, genomförts.

Parallellt har ett långsiktigt utvecklingsarbete för klubbhuset drivits vidare. En inredningsarkitekt har knutits till projektet och olika finansieringsalternativ har analyserats. En referensgrupp med medlemmar har deltagit i processen.

Projektet har presenterats för medlemmarna och bereds vidare inför beslut under 2026.



Ekonomi och investeringar

Klubbens ekonomi är fortsatt stark och har under 2025 ytterligare stärkts. Under året redovisar vi ett positivt resultat på 2 805 tkr för koncernen.

Årets intäkter har utvecklats väl och uppgick till 41,6 MSEK och är 4,2 MSEK bättre än budget. Huvudsakliga orsakerna till att utfallet var högre än budget är greenfeeintäkterna, att idrottsverksamheten haft fler aktiviteter och att shopens försäljning ökat.

Fastighets- och bankkostnaderna är högre än budget då några investeringar av tekniska skäl belastade driften mer än vad som driftmässigt budgeterats.

Koncernresultatet för året kom att uppgå till ett plus på 2 805 tkr.

Organisation och personal

Under 2025 har Johanna Kultti varit VD/Klubbchef, Andreas Högberg Piik Sportchef och Olle Sundström banchef.

Under hösten rekryterades en ny banchef, Nathan Borlowen, med tillträde vid årsskiftet 2025/2026.

Personalstyrkan har varit i nivå med föregående år och har präglats av god kompetens, gott samarbete och låg sjukfrånvaro.

Utöver tillsvidareanställd personal har verksamheten förstärkts med timanställda inom reception, shop och golfvärd samt säsongsanställd banpersonal.

Ekonomi har under 2025 hanterats av C.C Wicander Redovisning AB.

Arbetsmiljö och restaurang

Golfklubben arbetar systematiskt med arbetsmiljöuppföljning. Arbetsmiljön bedöms som god med få olycksfall och fortsatt låg sjukfrånvaro.

Restaurangverksamheten har drivits av Mulligans, som även under 2025 bedrivit en uppskattad verksamhet för klubbens medlemmar och gäster.

Tävlingar och aktiviteter

Under året har ett omfattande tävlings- och aktivitetsprogram genomförts. Tävlingskommittén har arrangerat klubbens ordinarie tävlingar, kompletterat med löpande tävlingar organiserade av dam- och herrkommittén.

Juniorverksamheten har genomfört tävlingar och aktiviteter enligt plan. Klubben har även arrangerat externa tävlingar i samarbete med Svenska Golf förbundet och Stockholms Golf förbund.

Elitverksamheten har haft fortsatt framgång med goda resultat i seriespelet.

Årets klubbmästare:

Damer: Viveka Gardes Koutny

Herrar: Erik Jonasson

Idrottsverksamheten har varit välbesökt och omfattat träning och aktiviteter för samtliga målgrupper, ledd av klubbens tränare. Det ideella engagemanget från medlemmarna är fortsatt stort och en viktig del av verksamheten.



Styrelse 2025

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden.

VD/Klubbchef Johanna Kulti har varit adjungerad till styrelsen.

Ordförande har varit Susanna Marcus.

Övriga ledamöter i styrelsen 2025 har varit Caroline Berg, Anna Wendt, Richard Silén, Fredrik Åhlberg, Fredrik Rudberg, Håkan Werner och Jonas Lindholm.

Vid Höstmötet 25 november 2025 omvaldes Fredrik Åhlberg och Anna Wendt som styrelseledamöter för räkenskapsåren 2026 och 2027. Caroline Berg ersätts i styrelsen med Eva Kaijser som nyvaldes för kalenderåren 2026 och 2027. Kvarstående ledamöter för 2026 är Fredrik Rudberg, Håkan Werner och Jonas Lindholm.

Till klubbens revisor för kalenderåret 2025 valdes Gabriel Sandén (RSM)

Till klubbens revisorssuppleant valdes Johnny Svenander (RSM).

Resultatdisposition

FÖRSLAG TILL DISPOSITION AV FÖRENINGENS VINST

Till årsstämmans förfogande står

Balanserat resultat	640 443
Årets resultat	1 844 011
<i>Summa</i>	<i>2 484 454</i>

Styrelsen föreslår att

Balanseras i ny räkning	2 484 454
<i>Summa</i>	<i>2 484 454</i>

Föreningens resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.



RESULTATRÄKNING 2025 FÖR: DJURSHOLMS GK, KÄLLGÄRDET GOLF AB OCH KONCERNEN

INTÄKTER (TKR)	Utfall DGK	Utfall KGAB	Utfall Koncernen	Budget 2025 Koncernen
Medlemsavgifter	6 780	14 451	21 231	20 950
Greenfee/Företag		7 921	7 921	5 800
Idrottsverksamhet	5 182		5 182	4 100
Range/shop/Bil		6 238	6 238	5 100
Hysesintäkter	6 623		135	120
DGK Indoor		822	822	
Övriga intäkter	Not 3 862	79	79	300
Summa intäkter	19 447	29 511	41 608	37 470
KOSTNADER (TKR)	Utfall DGK	Utfall KGAB	Utfall Koncernen	Budget 2025 Koncernen
Personalkostnader	- 5 117	- 10 130	- 15 247	-14 750
Administrationskostnader	- 922	- 462	- 1 384	-1 700
Hyror/arrenden	- 615	- 6 488	- 615	-700
Idrottsverksamhet	- 1 641		- 1 641	-2 100
Bana/Maskin	- 40	- 3 632	- 3 672	-3 300
Fastighet	- 3 434	- 1 199	- 4 633	-3 500
Shop/Range/Bil		- 4 596	- 4 596	-3 200
DGK Indoor		- 242	- 242	-130
Övrigt	Not 3 - 943	- 1 512	- 1 593	-2 100
Summa kostnader	- 12 712	- 28 261	- 33 623	-31 470
Resultat före avskrivningar, skatter o finans poster	6 735	1 250	7 985	6 000
Avskrivningar	- 4 756	- 32	- 4 788	-5 000
Övriga rörelsekostnader	-	-	-	
Resultat före finans poster och skatt	1 979	1 218	3 197	1 000
Finansiella poster	- 135	- 6	- 141	-400
Skatt		- 186	- 250	
Periodiseringsfond		- 310	-	
Över avskrivningar		1	-	
Årets resultat	1 844	717	2 806	600



BALANSRÄKNING 2025 FÖR: DJURSHOLMS GK, KÄLLGÄRDET GOLF AB OCH KONCERNEN

	Koncernen	DGK	KGAB	Koncernen
	2025-12-31	2025-12-31	2025-12-31	2024-12-31
Anläggningstillgångar (Tkr)				
Byggnader o mark	62 899	62 899	-	63 818
Maskiner o andra tekniska anläggningar	2 211	2 183	28	3 049
Inventarier, verktyg o installationer	879	812	67	1 131
Andelar i koncernbolag	Not 2	100	-	
Summa anläggningstillgångar	65 989	65 994	95	67 998
Omsättningstillgångar				
Fordringar på koncernbolag	Not 3	0	6 347	0
Lager	1 246	-	1 246	1 454
Kundfordringar	677	310	367	545
Övriga fordringar	2 156	1 323	833	2 078
Fordran skatt	-	-	0	-
Förutbetalda kostn o upplupna intäkter	717	612	105	370
Kassa, bank	2 832	2 265	567	3 211
Summa omsättningstillgångar	7 628	4 511	9 465	7 658
Summa tillgångar	73 617	70 504	9 560	75 656
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Medlemmarnas insatser	42 310	42 310	-	43 079
Aktiekapital	Not 2	-	100	-
Bundna reserver	6	-	6	6
Balanserad vinst	Not 8	2 949	2 015	1 968
Årets resultat	Not 8	2 806	717	980
Summa eget kapital	48 071	44 795	2 838	46 033
Obeskattade reserver				
Periodiseringsfond	-	-	653	-
Ackumulerade överavskrivningar	-	-	25	-
Summa obeskattade reserver	-	-	678	-
Långfristiga skulder				
Reverslån	Not 6	2 000	-	2 417
Minnesfond	55	55	-	55
Medlemslån DGK Indoor	10 000	10 000	-	10 000
Summa långfristiga skulder	12 055	12 055	-	12 472
Kortfristiga skulder				
Aktuell skatteskuld	500	500	-	500
Uppskjuten skatteskuld	229	14	215	152
Leverantörsskulder	140	-	-	76
Leverantörsskulder	3 820	2 607	1 213	7 877
Skulder till koncernbolag	Not 3	-	6 347	-
Övriga kortfristiga skulder	2 707	2 118	589	2 363
Förutbetalda intäkter o upplupna kostnader	Not 7	6 095	2 068	6 183
Summa kortfristiga skulder	13 491	13 654	6 044	17 151
Summa eget kapital o skulder	73 617	70 504	9 560	75 656



Noter till Resultat- och balansräkning

Avskrivningar har gjorts enligt plan och följande avskrivningsperioder har använts:

Not 1	Byggnader	40 år
	Greenombyggnadsprogram	20 år
	Bananläggningar	10 år
	Fasta inventarier	10 år
	Maskiner inkl bilar	5 år
	Övriga inventarier	3 år
Not 2	Aktier i Källgärdet Golf AB, 1000 st till nom värde.	
Not 3	I koncernräkningen har internfakturering samt balanskonton mellan DGK och KGAB eliminerats.	
Not 4	Koncernens soliditet är 65 % (f.å.61%)	
Not 5	Utrangering	
Not 6	Lån SEB och medlemslån	
Not 7	De i december fakturerade medlemsavgifterna för 2025 samt uppsagda kapitalinsatser är upptagna bland de kortfristiga skulderna.	
Not 8	Bokslutsdispositioner har fördelats mellan årets skatt och resultat	

Djursholm i april

Susanna Marcus ordförande, Jonas Lindholm skattmästare, Fredrik Åhlberg vice ordförande, Fredrik Rudberg, Eva Kaijser, Anna Wendt, Håkan Werner och Richard Silén

Väl mött på vårmötet den 28 april kl 19.00 i DGK Indoor.

Anmälan gör ni via länken i mailet med kallelsen.

Hälsar styrelsen Djursholm

13 april 2026